

**Утверждено**

**Решением Общего собрания Членов НП «МОСЖКХ»**

**(Протокол № 2 от «20» ноября 2012 года)**

**Утверждено с изменениями**

**Решением Общего собрания членов НП СРО «МОСЖКХ»**

**(Протокол № 2/ч от «19» августа 2013 года)**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСАХ  
Некоммерческого партнерства  
саморегулируемой организации  
«Межрегиональное Объединение в Системе  
ЖКХ»**

**г. Москва**

**2013 г.**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 г. и Устава НП СРО «МОСЖКХ».

Партнерство формирует свои денежные средства на основе взносов своих Членов.

Не допускается освобождение Члена Партнерства от обязанности внесения установленных Партнерством взносов.

### 1.2 Имущество Партнерства создается за счет:

1.2.1. Регулярных и единовременных поступлений учредителей (Членов);

1.2.2. Доходов от реализации услуг, не являющихся посредническими;

1.2.3. Добровольных имущественных взносов и пожертвований;

1.2.4. Доходов от операций с ценными бумагами;

1.2.5. Средств, получаемых от выполнения договоров по уставным целям;

1.2.6. Доходов, получаемых от собственности Партнерства;

1.2.7. Доходов от предпринимательской деятельности;

1.2.8. Дивидендов (доходов, процентов), получаемых по облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

1.2.9. Других источников, использование которых не противоречит законодательству РФ.

### 1.3. В Партнерстве устанавливаются следующие виды взносов:

- ежемесячный членский взнос;

- целевые членские взносы;

- взнос в Компенсационный фонд.

- другие, не запрещенные законодательством РФ, поступления.

1.4. Оплата взносов производится в форме безналичного расчета на расчетный счет Партнерства.

## **2.ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС. ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС. ВЗНОС В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД.**

2.1. Ежемесячные членские взносы оплачиваются каждым Членом Партнерства ежемесячно не позднее последнего числа каждого месяца.

2.2. Взносы могут оплачиваться только деньгами.

2.3. Размеры взносов, а также изменения, связанные со сроком и формами внесения ежемесячного членского взноса, устанавливаются очередным Общим собранием Членов Партнерства.

2.4. Ежемесячные членские взносы используются на содержание аппарата Управления, консультационной службы и обеспечение деятельности, предусмотренной Уставом.

2.5. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. Срок, размер и форма внесения устанавливаются Общим собранием Членов Партнерства.

2.6. Партнерство использует переданное в пользование Членом Партнерства имущество для осуществления Уставной деятельности.

2.7. Партнерству принадлежит право собственности на денежные средства, другое имущество и иные объекты собственности, переданные физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования, по завещанию или другим образом.

2.8. Партнерство вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

2.9. Партнерство может иметь в собственности здания сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Партнерства.

Партнерство может иметь в собственности или бессрочном пользовании земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

2.10. Взнос в компенсационный фонд представляет собой взнос исключительно в денежной форме, предназначенный для обеспечения осуществления компенсационных выплат в связи с возмещением убытков.

2.11. Размер взноса в Компенсационный фонд Партнерства устанавливается решением Общего собрания Членов Партнерства.

2.12. Возврат взноса в Компенсационный фонд не допускается.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА.**

#### **3.1. Члены Партнерства имеют право:**

- 3.1.1. Участвовать в управлении делами Партнерства.
- 3.1.2. Получать информацию о деятельности Партнерства в установленном настоящим Уставом порядке.
- 3.1.3. Вносить предложения в повестку дня на Общих собраниях членов Партнерства.
- 3.1.4. Обращаться в руководящие органы Партнерства по любым вопросам, связанным с его деятельностью.
- 3.1.5. Передавать имущество в собственность Партнерства.
- 3.1.6. По своему усмотрению выходить из Партнерства.
- 3.1.7. Получать в случае ликвидации Партнерства часть его имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, либо стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами Партнерства в его собственности.

#### **3.2. Члены Партнерства обязаны:**

- 3.2.1. Соблюдать положения настоящего Устава.
  - 3.2.2. Принимать участие в деятельности Партнерства.
  - 3.2.3. Своевременно вносить регулярные и единовременные взносы, иные взносы, размер и порядок внесения которых определяется законодательством.
  - 3.2.4. Представлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнерства.
  - 3.2.5. Раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Партнерством требованиями.
- 3.3. Членство в Партнерстве может быть прекращено по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
- 3.4. Лицу, членство в Партнерстве которого прекращено, не возвращается уплаченные членские взносы и взносы в компенсационный фонд за исключением случаев, установленных действующим законодательством РФ.

### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 4.1. Нормы настоящего Положения действуют в части, не противоречащей Уставу Партнерства.
- 4.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании решения Общего собрания Членов Партнерства и вступает в силу с момента их утверждения.

4.3. Все изменения и дополнения положений настоящего Положения, принятые в установленном порядке после его принятия, являются его неотъемлемой составной частью и оформляются в виде отдельных специальных приложений к нему либо непосредственно вносятся в текст Положения с указанием основания, даты принятия и порядка их применения.

**Директор**

**НП СРО «МОСЖКХ»**

**Девяткин Д.П.** \_\_\_\_\_ **м.п.**

(подпись)